



## Fonds De Commerce Restauration

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le avril 30, 2026

54 vues

### Adresse:

9 Rue Max Vauquelin

### Date de fin de commercialisation:

17/05/2026

### Date limite de dépôt des offres:

16/05/2026

### Etude:

SELARL FRANKLIN BACH

1098-5024892. Fonds de commerce de Restauration connu sous l'enseigne "OCONVIVIAL" sis à SAINT-PIERRE (97410) 9 rue Max Vauquelin, exploité en vertu d'un acte de cession de fonds de commerce en date du 28/02/2023

Le fonds de commerce est composé des éléments suivants :

- Le nom commercial et l'enseigne « OCONVIVIAL ».
- La clientèle et l'achalandage y attachés.
- Les droits portant sur le bail commercial, pour le temps restant à courir, des locaux sis à SAINT PIERRE (97410), 9 rue Max Vauquelin,

Local commercial décomposé comme suit : Terrain d'une contenance d'environ 322 m<sup>2</sup>. cadastré DT sous le n°269, sur lequel est édifié un ensemble immobilier à usage commercial,

Loyer mensuel : DEUX MILLE UN EUROS (2 001,00 EUR) hors charges, taxes et impôts.

Durée du bail : le présent bail est consenti pour une durée de Neuf années entières et consécutives, qui a commencé à courir à compter du 1 février 2019 pour se terminer le 30 Janvier 2028.

-Matériel d'exploitation (inventaire en cours par le commissaire de justice).



Adresser une offre manuscrite chiffrée distinguant le prix affecté aux éléments corporels et celui affecté aux éléments incorporels, accompagnée d'un justificatif d'identité valable et des modalités de financement en LRAR à adresser au plus tard le 16/05/2026 à la SELARL FRANKLIN BACH, 49 Rue Sainte Marie 97400 SAINT DENIS.

L'offre d'achat doit être définitive et ne comporter aucune condition suspensive.

Contact : [slemare@franklin-bach.fr](mailto:slemare@franklin-bach.fr)