



## Fonds De Commerce : Restauration

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le août 22, 2022

390 vues

### Adresse:

40, place du Colombier rnCentre Commercial Le Colo

### Date de fin de commercialisation:

13/09/2022

### Date limite de dépôt des offres:

20/09/2022

### Etude:

GOIC ISABELLE

### À VENDRE

Fonds de commerce Restauration – Pizzeria – Grill ou droit au bail  
connu sous le nom « QUARTIER LATIN »

40, place du Colombier

Centre Commercial Le Colombia

35 000 RENNES

Comprenant notamment :

Droit au bail : bail commercial du 1er avril 2005 reconduit tacitement

Désignation : local d'une surface d'environ 359 m<sup>2</sup> situé à l'étage du Centre Commercial « LE COLOMBIA » à RENNES

Destination des lieux : Restauration, Pizzeria, Grill.

Loyer mensuel : Loyer minimum garanti : 4 688,20 € H.T + Provisions pour charges

Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES)

Licence de débit de boissons de quatrième catégorie

Observations : Possibilité d'acquérir le fonds de commerce de Crêperie de la cellule adjacente connu sous le nom « LA COLOMBIERE »

Eléments chiffrés (sous toutes réserves)

EXERCICES

Du 1/01/2020 au 31/12/2020

- Chiffre d'affaires H.T : 313 767

Du 1/01/2021 au 31/12/2021

- Chiffre d'affaires H.T : 2