



Fonds De Commerce : Vente De Produits Asiatiques Et Exotiques

Publié sur actify.fr le juin 17, 2022

286 vues

Adresse:

279 route de Clisson

Date de fin de commercialisation:

31/08/2022

Date limite de dépôt des offres:

31/08/2022

Etude:

SCP PHILIPPE DELAERE

Description des locaux :

Dans un bâtiment un local commercial situé au RDC aspectant la Rue, d'une superficie d'environ 300 m2 comprenant :

- une grande pièce à usagee commerciale, un local WC, un rangement avec évier, deux pièces noires.
- droit de circulation autour du bâtiment
- un droit de stationnement pour deux véhicules à l'angle sud ouest du bâtiment
- un droit de stationnement pour 4 véhicules à l'angle nord est du bâtiment

Elements du bail :

Bail consenti le 1er juillet 2028 pour se terminer le 30 juin 2027 moyennant un loyer annuel de 28 416 euros, dont provision charges (sans TVA).

Dépôt de garantie : deux mois de loyer



Destination des lieux : vente de produits asiatique et exotiques

Elements comptables:

Chiffre d'affaires

2021 : 172 389 euros

2020 : 117 115 euros

2019 : 29 175 euros

Documents disponibles :

Le bail, l'inventaire et le dernier bilan seront remis sur demande sous réserve de la signature de la charte de confidentialité

Date de realisation souhaitée : Maximum 3 mois à compter du jugement

N°Siret : 840140933