



## Hôtels/Restaurants/Café

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le juillet 26, 2022

242 vues

### Adresse:

64 avenue du Général de Gaulle

### Date de fin de commercialisation:

02/01/2022

### Date limite de dépôt des offres:

02/09/2022

### Etude:

Eric Margottin

A VENDRE Fonds de commerce de restauration rapide situé 64 avenue du Général de Gaulle 49400 SAUMUR

Descriptif : une salle de restauration, un couloir, une cuisine et un WC. Une extension couverte sur la voie publique (objet d'une autorisation par arrêté municipal), au sous-sol une salle et une réserve.

Bail : 9 ans à compter du 24/10/2020

Loyer : 580 euros mensuels (non soumis à la TVA) + redevance liée à l'extension sur le domaine public (environ 450 euros annuel, sous réserve) + charges locatives (Référence du dossier : 4798)