Logis Du Xviie Siècle (16)

Publié sur actify.fr le avril 28, 2022

286 vues

Date de fin de commercialisation:

21/09/2022

Date limite de dépôt des offres:

23/11/2021

Etude:

Patrick Legras de Grandcourt

1°) Un ancien logis du XVIIe siècle situé lieu-dit La Mothe.

Un corps de bâtiment principal à usage d'habitation composé de :

-au rez-de-chaussée : hall d'entrée, salon, petit dégagement, bibliothèque, séjour, cuisine, wc, buanderie.- au premier étage : deux chambres avec salle de bains, trois chambres, bureau, salle d'eau et salle de bains.
Chaufferie dans un petit bâtiment séparé du logis principal.
Dépendances, Pigeonnier.
Sur l'arrière du Logis, parc arboré et agrémenté d'une piscine.
L'ensemble cadastré :

Section Numéro Lieudit ou voie Nature Contenance
HA A CA
C 620 La Mothe et les Grandes Pièces terre 0 01 34
C 621 La Mothe et les Grandes Pièces terre 0 01 00
C 622 La Mothe et les Grandes Pièces terre 0 03 85
C 623 La Mothe et les Grandes Pièces terre 0 00 50
C 625 Le fontainier Pré 0 03 00
C 628 La Mothe et les Grandes Pièces Sol 0 03 12
C 629 La Mothe et les Grandes Pièces terre 0 02 40

C 630 La Mothe et les Grandes Pièces terre 0 46 20
C 702 La Mothe et les Grandes Pièces terre 0 09 71
C 704 La Mothe et les Grandes Pièces Jardin 0 19 90
C 706 La Mothe et les Grandes Pièces Pré 0 22 70

C 708 La Mothe et les Grandes Pièces Sol 0 23 01
C 710 La croix Micheau terre 0 00 47
C 712 La croix Micheau terre 0 84 78
C 714 La Mothe et les Grandes Pièces Sol 0 06 83
C 715 La Mothe et les Grandes Pièces Sol 0 01 15
C 717 Le fontainier Pré 1 44 14
ZH 109 La rivière pré 0 05 92
Total 3 80 02

2°)

- Une parcelle en nature de terre située Lieu –dit les Sept Journaux

Cadastrée :
Section Numéro Lieudit ou voie Nature Contenance
HA A CA
ZI 131 Les Sept Journaux terre 0 30 99

- Les droits indivis étant de UN/TIERS (1/3) en pleine propriété dans une parcelle de terrain servant d'accès située Lieu-dit Les sept Journaux
Cadastrée :
Section Numéro Lieudit ou voie Nature Contenance
HA A CA
ZI 99 Les Sept Journaux terre 0 03 12
ZI 132 Les Sept Journaux TERRE 0 01 87
04 99

3°)
- Une parcelle en nature de terre située Lieu-dit Le champ de Constantin
Cadastrée
Section Numéro Lieudit ou voie Nature Contenance
HA A CA
ZL 77 Le champ de Constantin terre 2 00 70

Sur la commune de Balzac (16430)

Diverses parcelles situées Lieu-dit du Pré du Vivier.
Consistant en iles ou ilots boisés et incultivables et auxquelles on ne peut accéder qu'en bateau.

Cadastrées :

Section	Numéro	Lieudit ou voie	Nature	Contenance HA A CA
C	1165	Pré du Vivier	Bois taillis	0 19 95
C	1166	Pré du Vivier	Bois taillis	0 01 15
C	1167	Pré du Vivier	Bois taillis	0 02 35
C	1168	Pré du Vivier	Bois taillis	0 03 90
C	1169	Pré du Vivier	Bois taillis	0 02 10
Total				0 29 45