



Mjsa 1394C / Sci 3R / Vente Immeuble

Publié sur actify.fr le mars 12, 2026

47 vues

Adresse:

1, Rue Edouard Branly et 2, Alle Alfred Nobel

Date de fin de commercialisation:

24/04/2026

Date limite de dépôt des offres:

24/04/2026

Etude:

SELARL MJSA

AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR L'ACQUISITION

D'UN IMMEUBLE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

Activité : Location et acquisition de biens.

Adresse : 1, Rue Edouard Branly et 2, Alle Alfred Nobel - 66600 RIVESALTES.

Descriptif : Un ensemble immobilier

Le BIEN visité consiste en deux parcelles de près de 3.800,00 m², située dans les zones 2 AU a, Zone d'Aménagement Concerté I EM1 du plan local d'urbanisme de la commune de RIVESALTES, sur lesquelles est édifiée un bâtiment de plain-pied d'environ 960,00 m².

Elle correspond à la zone industrielle appelée Espace Entreprises Méditerranée. Elle fait partie des six zones économiques de la commune, situées à proximité du péage autoroutier « Perpignan Nord » sur l'A9, ce qui lui confère une position stratégique pour les activités économiques.

Elle accueille des entreprises industrielles, artisanales et de services, des activités spécialisées,

scientifiques et techniques, des activités de production et distribution d'énergie, mais aussi de logistique, numérique, et agroalimentaire.

Le bâtiment est un hangar de plain-pied de 960m².

Le hangar n'est pas climatisé.

Les menuiseries sont en bon état, il existe une dizaine de fenêtres toutes placées en hauteur.

Un locataire est présent sur place au travers d'un bail précaire. Les lieux seront vendus libres de toute occupation.

Pièce à disposition : expertise immobilière