



Mjsa – 1598 Casa Del Mika

Publié sur actify.fr le octobre 1, 2024

154 vues

Adresse:

1 et 2 Quai Vasco de Gama Résidence Acapulco

Date de fin de commercialisation:

06/12/2024

Date limite de dépôt des offres:

06/12/2024

Etude:

SELARL MJSA

Activité : Restaurant sis au 1 et 2 Quai Vasco de Gama Résidence Acapulco - Argelès s/mer.

Adresse : 47, Avenue de la Libération - 66700 ARGELES SUR MER.

Descriptif : Fonds de commerce de Bar / Restaurant exploité au rez-de-chaussée de l'immeuble en vertu d'un bail commercial.

Enseigne : LA CASA DEL MIKA

Destination des lieux : Bar, Restaurant

Durée du Bail : 01/07/2021 - 30/06/2030

Chiffre d'affaires 2023 = 142.446,00 €

Chiffre d'affaires 2022 = 189.490,00 €

Le loyer annuel s'élève à ce jour à la somme de 17.000,00 € HT. Pour le premier bail.



Le loyer annuel s'élève à ce jour à la somme de 13.857,12 € HT. Pour le second bail.

Contrat de location gérance actuellement mais résiliation à venir

Pièces à disposition : Bail commercial, Inventaire en cours de réalisation,