

## Restaurant Paris 18 Omi

Publié sur actify.fr le novembre 20, 2023

298 vues

### Adresse:

179 Rue Ordener

### Date de fin de commercialisation:

31/12/2023

### Date limite de dépôt des offres:

15/01/2024

### Etude:

SELARL AXYME

Description du lieu d'exploitation :

Localisation Géographique du bien : 179 Rue Ordener – 75018 PARIS

Destination des locaux : Commerce de restauration

Superficie :

Une Boutique à usage de salle de café bar restaurant + une pièce éclairée sur cour + entrée + Toilettes sur une surface d'environ 96 m<sup>2</sup>

Une cave sous la boutique + une autre cave sur une surface d'environ 23 m<sup>2</sup>

Situation locative :

Le loyer actuel mensuel, après révisions annuelles, est de 4 267,23 € (3 994,23 € de loyers + 175 € de provision pour charges + 98€ de taxe foncière)

Bail commercial en date du 6 février 2017 pour 9 ans

Dépôt de garantie : 6 mois de loyers en principal



DATE limite de dépôt des offres le 15 JANVIER 2024 à 12 H00 entre les mains d'Axyme