



Redon (35600) - Fonds De Commerce Restauration Rapide - Bail Tous Commerces

Publié sur actify.fr le octobre 31, 2022

186 vues

Adresse:

10, rue Notre-Dame

Date de fin de commercialisation:

18/11/2022

Date limite de dépôt des offres:

18/11/2022

Etude:

Etude MARGOTTIN Eric

Nature : fonds de commerce situé 10, rue Notre-Dame à REDON (35600), constitué des éléments suivants :

- Droit au bail,
- Clientèle,
- Achalandage,
- Nom commercial,
- Actifs corporels.

Destination : « les locaux, objet du présent bail commercial, devront être affectés à l'exploitation d'une activité commerciale ou professionnelle et d'une manière générale à toute activité de vente ou prestations commerciales ou professionnelles ».

Désignation des locaux :

- Un local commercial au rez-de-chaussée avec un bureau en sous-sol,
- Un appartement de type 3 au premier et second étages en duplex.



Durée du bail : 9 années entières et consécutives à compter du 01/10/2014 (fin : 30/09/2023)

Montant du loyer : 990 € mensuel au 01/10/2014 – Selon la déclaration de créance du bailleur :
1.232,80 € mensuel

Dépôt de garantie : Néant

Date limite de réception des offres : vendredi 18 novembre 2022 à 17h00 en l'Etude de Maître Eric MARGOTTIN (29, rue de Lorient, CS 74036, 35040 RENNES CEDEX).

L'attention des candidats est attirée sur le fait que le dépôt d'une offre engage le pollicitant jusqu'à la décision du juge-commissaire et que toute offre déposée ne pourra être retirée avant l'ordonnance.

Votre offre doit être accompagnée d'un chèque de dédit de 10 % du montant proposé et d'une attestation de financement bancaire de l'intégralité du prix proposé.

Informations complémentaires : s.rodier@etude-margottin.com