



## Restaurant New World

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le avril 27, 2023

335 vues

### Adresse:

15 Avenue de Choisy

### Date de fin de commercialisation:

23/05/2023

### Date limite de dépôt des offres:

22/05/2023

### Etude:

SELARL AXYME

Localisation Géographique du bien : 15 Avenue de Choisy - 75013 PARIS (au sein du centre commercial)

Destination des locaux : Restaurant, traiteur, livraison de plats à emporter, glacier, salon de thé

Superficie : Un local de 69.27 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine, toilettes et surface de vente

Situation locative :

Le loyer mensuel est de 2 000 € HT+ 650 € de charges

Taxe foncière à charge du preneur (TF 2022 : 2473€)

Bail commercial en date du 01/05/2014 pour 9 ans

Congé avec refus de renouvellement sans paiement d'une indemnité d'éviction pour le 30 septembre 2023 délivré le 28.03.2023



CSI pour 112 K€

Date limite de dépôt des offres le 22 mai 2023 à 17 H00 entre les mains de Maître Van Kemmel  
Audience d'ouverture des plis le 23 mai 2023 à 14H00

L'inventaire sera publié prochainement .