



Restaurant Traiteur

Publié sur actify.fr le juin 29, 2023

255 vues

Adresse:

35, rue Bergère

Date de fin de commercialisation:

19/07/2023

Date limite de dépôt des offres:

19/07/2023

Etude:

SELARL AXYME

VISITE ORGANISEE SUR PLACE LE LUNDI 10 JUILLET 2023 DE 14H A 16H.

Description du lieu d'exploitation :

35, rue Bergère – 75009 PARIS

Destination des locaux :

Restaurant, traiteur, sur place et à emporter

Superficie :

Un local de 52,30 m² ainsi réparti :

- Au rdc sur la rue, vitrine à droite du porche de l'immeuble, un local commercial comprenant :

Salle, arrière-salle, autre salle sur cour, dégagement, cuisine, lavabo et WC



- Au sous-sol : une cave

Situation locative :

Le loyer actuel est de 14.011,26 € par trimestre.

Bail commercial en date du 08/03/2017 pour une durée de 9 ans.

Dépôt de garantie :

3 MOIS.

IMPORTANT :

Au regard des stipulations contractuelles précitées, le preneur devra, en sus du prix offert, s'acquitter directement entre les mains du bailleur de l'intégralité des arriérés de loyers et charges nés antérieurement au jugement d'ouverture de la procédure collective, lesquels sont mentionnés dans la déclaration de cessation des paiements pour une somme totale 31.604 €.

Toute proposition d'acquisition devra être déposée préalablement sous pli cacheté en à l'Etude
AXYME – 62 boulevard de Sébastopol 75003 PARIS AVANT LE 19 JUILLET 2023 A 17 HEURES.