



Retiers (35240) - Fonds De Commerce D'alimentation

Publié sur actify.fr le juillet 5, 2024

220 vues

Adresse:

19, place Saint Pierre

Date de fin de commercialisation:

25/07/2024

Date limite de dépôt des offres:

24/07/2024

Etude:

Lex MJ

Nature : fonds de commerce situé 19, place Saint Pierre 35240 RETIERS, exploité sous le nom « Le Potager de Lily », composé des actifs suivants :

- Clientèle et achalandage,
- Enseigne et nom commercial,
- Droit au bail,
- Actifs corporels (inventaire en cours).

Descriptif : un local commercial d'une superficie de 135 m² environ, composé de :

- 2 pièces à usage de magasin, avec 3 grandes vitrines,
- 3 réserves,

- 1 WC.

Destination du bail : « ensemble des activités actuellement définies par les statuts ».

Libellé du Kbis de l'EURL MASSE : ventes de fruits, légumes et fromage en magasin.

Durée du bail : 9 années entières et consécutives à compter du 1er novembre 2021.

Montant du loyer : 14.400 € HT annuel, payable mensuellement d'avance (attente montant actualisé).

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges. Le montant du dépôt de garantie devra faire l'objet d'un remboursement par le cessionnaire à la procédure de liquidation judiciaire, en sus du prix de cession.

Date limite de réception des offres : mercredi 24 juillet 2024 à 16h00 en l'Etude LEX MJ (29, rue de Lorient 35040 RENNES CEDEX 1).

L'attention des candidats est attirée sur le fait que le dépôt d'une offre engage le pollicitant jusqu'à la décision du juge-commissaire et que toute offre déposée ne pourra être retirée avant l'ordonnance.

Votre offre doit être accompagnée d'un chèque de dédit de 10% du montant proposé et d'une attestation de financement bancaire de l'intégralité du prix proposé.

Informations complémentaires et modalités de dépôt des offres : s.rodier@lexmj.fr