



# Vente Fonds De Commerce Vente Et Réparation De Scooters

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le juillet 18, 2023

379 vues

## Adresse:

137/139 boulevard de Grenelle

## Date de fin de commercialisation:

31/08/2023

## Date limite de dépôt des offres:

29/08/2023

## Etude:

SELAFA MJA

1105-2217955.

Par jugement en date du 6 juillet 2023, le Tribunal de Commerce de PARIS a prononcé la liquidation judiciaire de SAS URGENGE GRENELLE .

Ce même jugement nous a désigné aux fonctions de liquidateur.

Conformément aux dispositions des articles L.642-19, L.642-22 et R.641-30 du Code de commerce, il est envisagé de procéder à la cession de l'actif suivant :

Eléments du fonds de commerce de la société SAS URGENGE GRENELLE,  
Sis 137/139 boulevard de Grenelle 75015 PARIS

visite le mardi 25 juillet 2023 - 12:00

Date limite de dépôt des offres le 29 aout 2023 – 11h00

OUVERTURE des offres le 29 août 2023 – 14h00

Au Tribunal de commerce de PARIS 1 QUAI DE CORSE 75004 PARIS

m Activité exercée : Vente et réparation cycles et motocycles

m Le fonds de commerce se compose des éléments suivants :

Eléments incorporels :

Bail n°1 : 137 boulevard de Grenelle 75015 PARIS (showroom + atelier)

Durée du contrat

Durée initiale de 9 ans à compter du 1er juillet 1998

Renouvellement pour une durée de 9 ans à compter du 1er juillet 2007

Description du local env 100 m<sup>2</sup>

Locaux dans l'immeuble sis 137, Boulevard de Grenelle, PARIS 75015 :

- une boutique
- une cave au-dessous avec accès par l'escalier de l'immeuble

Destination du bail

- Installation de tous appareils assurant la protection des véhicules automobiles contre le vol et tous autres accessoires automobiles notamment : radios, téléphones, gadgets divers, cadeaux
- Vente, réparation et toutes prestations se rapportant aux cycles et motocycles neufs et d'occasion

Loyer mensuel

2 000 €

Dépôt de garantie

12 500 €

Procédures

Sans renseignement

Avenant

Avenant du 11 mars 2008

Arriérés

8 584 € selon la déclaration de cessation des paiements

Bail n°2 : 137, boulevard de Grenelle, PARIS 75015 (showroom)

Durée du contrat

Durée initiale de 9 ans à compter du 1er avril 2008

Renouvellement pour une durée de 9 ans à compter du 1er avril 2017

Description du local env 30 m2

Divers locaux dépendant d'un immeuble sis 137, boulevard de Grenelle, PARIS 75015 :  
une boutique d'une surface de 30 mètres carrés et dépendances au rez-de-chaussée,  
une cave au sous-sol.

Destination du bail

Showroom pour motos et motocycles et vente d'accessoires et textiles

Loyer annuel

15 686 €

Dépôt de garantie

3 921,50 €

Procédures

Avenant

Avenant conclu le 9 juin 2018

Effet rétroactif au 1er avril 2017

Arriérés

4 920 €

Bail n°3 : 139 boulevard de Grenelle PARIS 75015 : (showroom)

Propriétaire

Laurence VENOT et Michel VENOT représenté par FONCIA

Durée du contrat

Durée initiale 9 ans à compter du 1er août 2006

Renouvellement pour une durée de 3, 6 ou 9 ans à compter du 3 juillet 2018

Description du local env 70 m2

Locaux faisant partie de l'immeuble sis 139 boulevard de Grenelle, PARIS 75015 :

Une boutique à gauche de la porte d'entrée du vestibule de l'immeuble,

Une cave au-dessous d'une partie de la boutique avec accès par escalier de l'immeuble.

Destination du bail

Sans renseignement

Loyer

12 324,68 €

Dépôt de garantie

3 081,17 €

Procédures



Avenant

Avenant du 30 décembre 2015

Avenant du 3 juillet 2018

Arriérés

3 306 €

Clause de cession

Acte notarié

A titre indicatif suivant Ordonnance du 02 aout 2019 désignant un expert pour donner un avis sur des travaux effectués en 2019 afin de réunir les locaux des 137 et 139 Boulevard de Grenelle PARIS 15E.

Par jugement en date du 6 juillet 2023, le Tribunal de Commerce de PARIS a prononcé la liquidation judiciaire de SAS URGENGE GRENELLE .

Ce même jugement nous a désigné aux fonctions de liquidateur.

Conformément aux dispositions des articles L.642-19, L.642-22 et R.641-30 du Code de commerce, il est envisagé de procéder à la cession de l'actif suivant :

Eléments du fonds de commerce de la société SAS URGENGE GRENELLE,  
Sis 137/139 boulevard de Grenelle 75015 PARIS

visite le mardi 25 juillet 2023 - 12:00

Date limite de dépôt des offres le29 aout 2023 – 11h00

Entre les mains de Maître VAN KEMMEL commissaire de justice au Tribunal de commerce de PARIS  
1 QUAI DE CORSE 75004 PARIS

OVUERTURE des offres le29 aout 2023 – 14h00

Au Tribunal de commerce de PARIS 1 QUAI DE CORSE 75004 PARIS

m Activité exercée : Vente et réparation cycles et motocycles

m Le fonds de commerce se compose des éléments suivants :

Eléments incorporels :

Bail n°1 : 137 boulevard de Grenelle 75015 PARIS (showroom + atelier)

Durée du contrat

Durée initiale de 9 ans à compter du 1er juillet 1998

Renouvellement pour une durée de 9 ans à compter du 1er juillet 2007

Description du local env 100 m2

Locaux dans l'immeuble sis 137, Boulevard de Grenelle, PARIS 77015 :

- une boutique
- une cave au-dessous avec accès par l'escalier de l'immeuble

Destination du bail

- Installation de tous appareils assurant la protection des véhicules automobiles contre le vol et tous autres accessoires automobiles notamment : radios, téléphones, gadgets divers, cadeaux
- Vente, réparation et toutes prestations se rapportant aux cycles et motocycles neufs et d'occasion

Loyer mensuel

2 000 €

Dépôt de garantie

12 500 €

Procédures

Sans renseignement

Avenant

Avenant du 11 mars 2008

Arriérés

8 584 € selon la déclaration de cessation des paiements

Bail n°2 : 137, boulevard de Grenelle, PARIS 75015 (showroom)

Durée du contrat

Durée initiale de 9 ans à compter du 1er avril 2008

Renouvellement pour une durée de 9 ans à compter du 1er avril 2017

Description du local env 30 m2

Divers locaux dépendant d'un immeuble sis 137, boulevard de Grenelle, PARIS 75015 :  
une boutique d'une surface de 30 mètres carrés et dépendances au rez-de-chaussée,  
une cave au sous-sol.

Destination du bail

Showroom pour motos et motocycles et vente d'accessoires et textiles

Loyer annuel

15 686 €

Dépôt de garantie

3 921,50 €

## Procédures

### Avenant

Avenant conclu le 9 juin 2018

Effet rétroactif au 1er avril 2017

### Arriérés

4 920 €

Bail n°3 : 139 boulevard de Grenelle PARIS 75015 : (showroom)

### Propriétaire

Laurence VENOT et Michel VENOT représenté par FONCIA

### Durée du contrat

Durée initiale 9 ans à compter du 1er août 2006

Renouvellement pour une durée de 3, 6 ou 9 ans à compter du 3 juillet 2018

### Description du local env 70 m2

Locaux faisant partie de l'immeuble sis 139 boulevard de Grenelle, PARIS 75015 :

Une boutique à gauche de la porte d'entrée du vestibule de l'immeuble,

Une cave au-dessous d'une partie de la boutique avec accès par escalier de l'immeuble.

### Destination du bail

Sans renseignement

### Loyer

12 324,68 €

### Dépôt de garantie

3 081,17 €

## Procédures

### Avenant

Avenant du 30 décembre 2015

Avenant du 3 juillet 2018

### Arriérés

3 306 €

### Clause de cession

Acte notarié

A titre indicatif suivant Ordonnance du 02 aout 2019 désignant un expert pour donner un avis sur des travaux effectués en 2019 afin de réunir les locaux des 137 et 139 Boulevard de Grenelle PARIS 15E.