



## Vente Maison Blanzat (63)

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le avril 18, 2022

656 vues

### Date de fin de commercialisation:

15/04/2025

### Date limite de dépôt des offres:

15/04/2025

### Etude:

Raphaël Petavy

BIEN SIS SUR LA COMMUNE DE BLANZAT CADASTRE SECTION AK 478/336

propriété d'une superficie totale de 1 909,00 m<sup>2</sup> située en zone artisanale

Maison d'architecte édifiée en 1999 sur 3 niveaux + combles avec sous-sol enterré. Construction en parpaings, charpente en fermette et tuiles en terre cuite.

Chauffage gaz avec système basse température au sol, radiateurs mureaux à l'étage.

tout-à-l'égout

isolation phonique et thermique, double vitrages

piscine 5m \* 10 m - pool house

Maison d'habitation : 256,56 m<sup>2</sup> - 5 chambres - séjour avec cuisine américaine - 2 wc - 1 sdb - 1

cabinet de toilettes

jardin paysagé avec passage d'un bief

possibilité de borner le terrain afin d'obtenir une parcelle constructible de 958 m<sup>2</sup> négociable à 60 euros le m<sup>2</sup>