



# 19439 Fonds De Commerce Boulangerie Patisserie

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le novembre 18, 2022

543 vues

## Adresse:

17 place Bugeaud

## Date de fin de commercialisation:

28/02/2023

## Date limite de dépôt des offres:

24/03/2023

## Etude:

SELARL DE KEATING

Cession d'actifs dont le droit au bail d'un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, restauration rapide.

### DESIGNATION :

Les locaux se composent : Deux caves situées en sous-sol ; un magasin et un bureau au rez-de-chaussée ayant son entrée place Bugeaud ; une cave en sous-sol et arrière magasin au rez-de-chaussée.

Surface totale 279 m2 environ. (local commercial 161,67 m2).

### DUREE :

Le bail a été conclu pour une durée de 9 années entières et consécutives qui a commencé à courir le 15 septembre 2018 pour se terminer le 14 septembre 2027.

### DESTINATION :

Cuisson associée à la vente au détail de pain, viennoiserie, pâtisserie, fabrication et vente sur place et à emporter de produits alimentaires et annexes, restauration rapide assise et à emporter, à l'exclusion de toute autre même temporairement.



LOYER : 50 000 € HT annuel

DEPOT DE GARANTIE : 7 500 €.

Merci de bien vouloir communiquer par email.