



# Fonds De Commerce De Boulangerie Pâtisserie Traiteur

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le septembre 11, 2023

418 vues

## Adresse:

8 RUE DES MERISIERS

## Date de fin de commercialisation:

16/11/2023

## Date limite de dépôt des offres:

15/11/2023

## Etude:

SELARL PHILIPPE DELAERE & ASSOCIES

### DESCRIPTION DES LOCAUX :

Local d'une superficie d'environ 200 m2 comprenant :

- Au RDC une boulangerie pâtisserie,
- Magasin, fournil, laboratoire, bureau
- Réserves, vestiaires, toilettes et douche
- Parking auto privé et un terrain entretenu

### ELEMENTS DU BAIL :

Le présent bail a été consenti pour une durée de 9 ans , à savoir du 1er aout 2008 au 31 juillet 2017 et reconduit pour 9 ans à effet du 1er juillet 2017 et ce jusqu'au 1er juillet 2023

Loyer mensuel au 01 7 2023 de 2 265.82 € TTC, soit un montant annuel de 27 189.98 €

### DESTINATION DES LOCAUX :

Boulangerie pâtisserie traiteur