



## Fonds De Commerce : Institut De Beaute

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le octobre 12, 2022

463 vues

### Adresse:

180 BD JULES VERNE

### Date de fin de commercialisation:

05/01/2023

### Date limite de dépôt des offres:

31/12/2022

### Etude:

SELARL PHILIPPE DELAERE & ASSOCIES

#### Situation :

Dans un immeuble en copropriété situé 180 Bd Jules Verne à NANTES, un local commercial d'une surface totale de 95 m<sup>2</sup> avec grandes vitrines sur rue .

#### DESCRIPTION DES LOCAUX :

- Accueil, salle de pause, buanderie, sanitaires, réserve,
- Grand salle d'attente,
- 6 cabines, dont une équipée d'une douche, et deux non meublées

#### ELEMENT INCORPOREL

##### BAIL COMMERCIAL :

Bail consenti à compter du 1er juin 2012 pour se terminer le 31 mai 2021, et reconduit

Loyer mensuel de 2 911,47 € TTC

Dépôt de garantie de 2 100 €

##### ELEMENTS CORPORELS :

Matériels et mobiliers selon inventaire

