



# Hôtel - Spa - Restaurant - Café Licence Iv À Moissac

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le novembre 9, 2022

699 vues

## Adresse:

2 allées Montebello

## Date de fin de commercialisation:

30/11/2022

## Date limite de dépôt des offres:

30/11/2022

## Etude:

SELARL MJ ENJALBERT & ASSOCIES

En application de l'article L 642-22-1 du code du commerce, la SELARL M.J. ENJALBERT & ASSOCIES prise en la personne de Maître Jean Claude ENJALBERT, Mandataire Judiciaire, porte à la connaissance de toute personne intéressée qu'il est mis en vente un fonds de commerce d'hôtel spa restaurant café licence IV situé :

- 2 allées Montebello, 32 B rue du Pont, 82200 MOISSAC
- loyer local commercial : 4035 €/ mois (outre l'impôt foncier et les taxes locales)
- C.A. au 31/03/2022 : 114 319 €
- C.A. au 31/03/2021 : 155 060 €
- Immobilisations au 31/03/2022 : 146 267 €
- Immobilisations au 31/03/2021 : 148 882 €

Il s'agit d'un ensemble immobilier comprenant un garage au sous-sol, deux salles de restaurant, une cuisine, une réception, un salon, une terrasse et une chambre PMR au rez-de-chaussée, neuf chambres au premier étage, cinq chambres au deuxième étage outre un appartement T3 à usage privatif.