



# Boulangeries Pain Paulin – 4 Fonds De Commerce

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le janvier 11, 2024

1098 vues

## Adresse:

199 Cr du Général de Gaulle

## Date de fin de commercialisation:

31/01/2029

## Date limite de dépôt des offres:

23/02/2024

## Etude:

SELARL ASCAGNE AJ SO

RECHERCHE REPRENEURS SUITE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

BOULANGERIES PAIN PAULIN – 4 Fonds de commerce

(Reprise globale ou partielle possible)

Chiffre d'affaires annuel :

2023 : 1,1 M€

2022 : 932 K€

2021 : 1 M€

2020 : 714 K€

Très fort potentiel puisque l'activité actuelle est limitée à la fabrication de pains et brioches.

Le développement d'activités de viennoiserie, de pâtisserie et de snacking permettrait d'accroître considérablement le



chiffre d'affaires.

Deux laboratoires ont fait l'objet d'un investissement global de 1 M€.

Fonds de commerce :

LE BOUSCAT (point de vente et laboratoire de fabrication) :

Création : 5 décembre 2019

Superficie : 257 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 3 484,47 € H.T

LEGE-CAP-FERRET (point de vente et laboratoire de fabrication) :

Possibilité d'acquisition murs et fonds

Création : 24 mai 2016

Superficie : 75,2 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 2 800 € H.T

BORDEAUX - Grand Théâtre (Point de vente) :

Création : 15 juillet 2022

Superficie : 28,57 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 900 € H.T

BORDEAUX - Chartrons (Point de vente) :

Création : 15 juillet 2022

Superficie : 25 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 621 € H.T