



Societe En Redressement Judiciaire Be-Jazzy Recherche De Candidats Cessionnaires (Art. L. 626-1, L.631-19, L.631-21-1 Et L.642-1 Et Suivants Du Code De Commerce)

Publié sur actify.fr le mars 17, 2025

370 vues

Date de fin de commercialisation:

17/04/2025

Date limite de dépôt des offres:

17/04/2025

Etude:

SELARL BCM

Activité : Tiers lieu : restaurant, bar, café, coworking, domiciliation, expositions, évènements divers et activités associatives

Lieu : 12 avenue de la Porte de Montmartre - 75018. Surface de 500 m² pour une capacité d'accueil de 350 personnes. Le lieu propose 4 espaces sur 2 niveaux (rdc et sous-plex). Bail commercial PARIS HABITAT et fort potentiel de développement du fonds.

Effectif : 1 salarié

Be-Jazzy SAS, est un établissement de 500 m2 situé au 12 avenue de la Porte Montmartre dans le 18em.

Capacité d'accueil : 180-280 personnes en intérieur et 150 personnes en terrasse, soit 350-400 personnes au total.

Le lieu propose 4 espaces, sur 2 niveaux (rez-de chaussée et sous-plex) :

- un espace bar restaurant sur l'entrée principale (40 couverts et 70 personnes en cocktail)
- un espace restaurant avec une scène (100 couverts et 150 personnes en cocktail)
- un espace bar speakeasy + scène (40 couverts et 60 personnes en cocktail)
- une grande terrasse (150 couverts)

L'établissement a rouvert suite à la proposition de la Mairie du 18^{em}, en septembre 2023, pour créer un lieu culturel autour de la musique et du spectacle.

Les avantages du lieu :

- capacité de 300 couverts
- 800 chambres d'hôtel à 5 minutes de marche
- l'école de médecine à 2 minutes
- l'hôpital bichat à proximité
- plusieurs grandes entreprises à 5 minutes
- un angle d'avenue très visible sur le grand axe d'entrée de Saint Ouen vers Paris
- Le loyer est de 3 400 € par mois pour 500 m²
- Les terrasses qui font le tour de l'établissement
- La modularité du lieu qui peut accueillir 3 types de publics : clientèle brasserie traditionnelle, clientèle entreprise et groupes et clientèle qui vient voir les spectacles.
- Licence 4
- Tout l'équipement cuisine, bar et spectacle est neuf



Les offres devront être soumises à l'administrateur judiciaire

avant le 17 avril 2025 à 12 heures

Un accès au dossier de présentation peut être obtenu auprès de l'administrateur judiciaire sur demande écrite motivée justifiant d'une capacité financière, industrielle ou commerciale adaptée.

Selarl BCM - Maître Charles-Henri CARBONI

35/37 avenue Sainte Foy – 92200 Neuilly-Sur-Seine

Tél. : 01 47 24 40 13– neuilly@bcm-aj.com