



Vidaloca

Publié sur actify.fr le février 5, 2023

478 vues

Adresse:

30 RUE VAUVENARGUES

Date de fin de commercialisation:

03/03/2023

Date limite de dépôt des offres:

02/03/2023

Etude:

SCP BR ASSOCIES

« VIDALOCA »

Débit de Boisson, restauration traditionnelle
30 Rue Vauvenargues 13100 Aix-en-Provence

Bail commercial :

Durée : 9 ans à compter du 01.02.2021

Loyer : 96 000 euros annuel HT

(90 000 euros pour local rue Vauvenargues + 6 000 euros pour le local rue
bouteille – garage où est stocké la terrasse),

Etant précisé que :

Dépôt de Garantie : 16 000 euros

Désignation :

Destination : Bar avec licence IV - le local loué devra être affecté exclusivement à l'exercice de
cette activité d'exploitation.



Outre Un Contrat de location portant sur la licence 4 moyennant un loyer annule de 2.000 E H
soit 2.400 E TTC