



DAVID-GOÏC & ASSOCIÉS

MANDATAIRES JUDICIAIRES

Isabelle Goïc - Daniel David - Bruno David - Benjamin Brillaud

RENNES · SAINT-BRIEUC · SAINT-MALO · LAVAL

A V E N D R E

FONDS DE COMMERCE DE BAR-SNACK-JEUX

Connu sous l'enseigne « CAFE DE LA PLACE »

2, rue de la Libération

35460 MAEN ROCH



Comprenant notamment :

- **Droit au bail : bail commercial du 26/02/2016 à échéance du 01/03/2025.**
 - ✓ **Désignation : local à usage commercial comprenant :**
 - **Une salle de café, une salle de billard, W.C., une petite cuisine, une courette, un cellier et une terrasse.**
 - ✓ **Destination des lieux : BAR – DEBIT DE BOISSONS – SNACK – JEUX – JEUX DE GRATTAGE – VENTE DE JOURNAUX.**
 - ✓ **Loyer mensuel : 350,00 € non soumis à TVA.**
- **Licence de débit de boissons de quatrième catégorie.**
- **Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES)**
- **Éléments chiffrés (sous toutes réserves) : Inconnus.**

POUR VISITE ET OFFRE

ETUDE DE RENNES - Me Benjamin BRILLAUD

rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31

Référence du dossier: SAS DOMI/FDC/BG