

SELAS C.L.R & ASSOCIES
Cristelle LOLLLOT-RAVEY
Mandataire Judiciaire

Affaire : Monsieur Antony LEBRUN
Le Fouilloux
49430 DURTAL
Liquidation Judiciaire : 12 AVRIL 2022

ANGERS, le 17 AOUT 2022

N/Réf. : 1810/JB/CB/GMANDATS

Madame, Monsieur,

Par jugement en date du 12 avril 2022, le Tribunal Judiciaire d'ANGERS m'a désignée en qualité de liquidateur judiciaire de Monsieur Antony LEBRUN.

Je recherche des acquéreurs pour le bien immobilier de ce débiteur, une propriété agricole sise lieudit Le Fouilloux 49430 DURTAL, composée d'une maison d'habitation et de bâtiments d'exploitation contigus, sur un terrain d'une surface totale de 2ha 03a 03ca.

Je vous joins copie du rapport d'expertise et vous informe que toute offre ferme et sans conditions suspensives ou résolutoires devra m'être adressée **dans un délai de 60 jours** accompagnée :

- d'un **chèque de banque de 10%** du montant de la proposition,
- d'une attestation bancaire de disponibilité ou de financement du solde du prix,
- d'une attestation d'origine de la provenance des fonds,
- d'un engagement des acquéreurs de n'avoir aucun lien de parenté avec le débiteur.

Le bien peut être visité en se rendant sur place, le débiteur continuant à l'habiter. En cas de difficultés, je vous invite à m'en rendre compte.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

