



DAVID-GOÏC & ASSOCIÉS

MANDATAIRES JUDICIAIRES

Isabelle Goïc - Daniel David - Bruno David - Benjamin Brillaud

RENNES · SAINT-BRIEUC · SAINT-MALO · LAVAL

CESSION D'EXPLOITATION AGRICOLE

Articles L.642-1 et suivants du Code de Commerce

DESCRIPTIF DES CARACTERISTIQUES ESSENTIELLES DES ELEMENTS D'ACTIFS

EARL HOUGET THIERRY

- N°SIRET : 380 948 372

Elevage de porc

La Cournancière - 35680 VERGEAL



**Liquidation judiciaire avec poursuite d'activité prononcée
par jugement du TRIBUNAL JUDICIAIRE de RENNES du 25/04/2022**

ÉLÉMENTS D'INFORMATION

Actifs immobiliers

Sur la Commune de VERGEAL (35680), au lieudit la Cournancière :

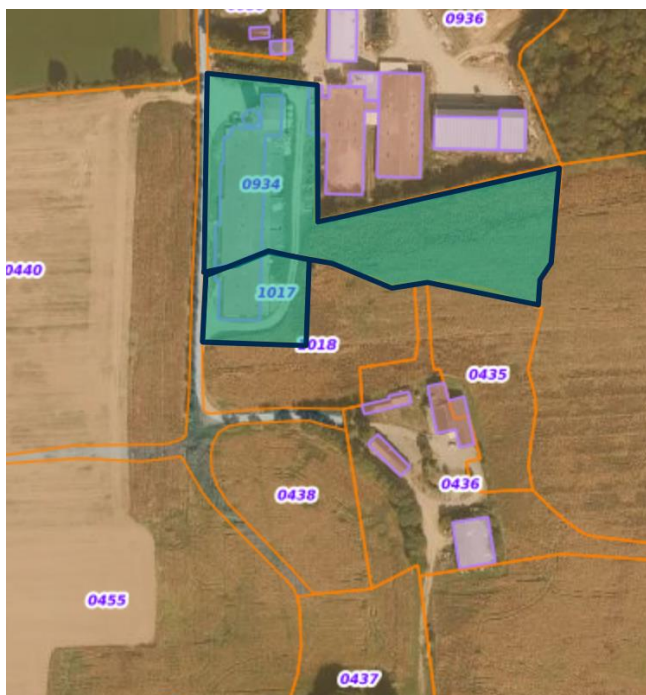
- ✓ Bâtiment construit en parpaing, briques, bardage bois et autres matériaux, sous tôles fibro amiantées, comprenant :

Entrée-buanderie-W.C., divers couloirs et dégagements, quai d'embarquement/déchargement, nombreuses salles d'engraissement, débarras,

- ✓ Dans le prolongement du bâtiment ci-dessus, bâtiment construit soubassement parpaings et tôles sous tôles à usage d'ancienne fabrique d'aliments, atelier,
- ✓ Silo tour - Autres silos - Fosse couverte,
- ✓ Cour – terrain.

L'ensemble figurant au cadastre de la manière suivante :

COMMUNE DE VERGEAL		
SECTION	NUMERO	SURFACE EN HA
B	934	0,874
B	1017	0,1842
TOTAL		1,0582



Actifs mobiliers	<u>Inventaire disponible à l'Etude :</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Matériel d'exploitation, mobilier et agencement ➤ Stock
Personnel	Aucun salarié
Informations complémentaires	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Droits à paiement de base : 16,68 d'une valeur de 1 893,85 € (valeur unitaire campagne 2021 : 113,54 €)

Éléments chiffrés (sous toutes réserves) :

Exercices	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Chiffre d'affaires HT	679 698	615 608	627 991
Production de l'exercice	658 362	673 375	551 086
Valeur ajoutée	107 818	61 520	1 161
Excédent brut d'exploitation	87 464	21 100	-33 792
Résultat d'exploitation	74 709	7 347	-58 445
Résultat net	70 232	2 941	-56 492

DATE LIMITE DE DEPOT DES OFFRES :

Le 29 septembre 2022 avant 18H00

LES OFFRES DOIVENT ETRE ADRESSEES AU LIQUIDATEUR :

SELARL DAVID - GOIC & ASSOCIES
 prise en la personne de Maître Isabelle GOIC
 ETUDE DE RENNES
 39, rue du Capitaine Maignan
 CS 34433
 35044 RENNES
rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31