

SELARL KAPANDJI MORHANGE

Ghislaine KAPANDJI - Commissaire Priseur Judiciaire

Elie MORHANGE - Commissaire Priseur Judiciaire

220202

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ACTIFS DEPENDANTS DE LA PROCEDURE DE

REDRESSEMENT JUDICIAIRE

SAS SMART K NANCY

12 RUE SAINTE ANNE
75001 PARIS

Dressé le 6 septembre 2022

Jugement du **TRIBUNAL DE COMMERCE DE PARIS** en date du **30 août 2022**
Greffe N°: P202201563

Administrateur : **SELARL 2M & Associés - Cher Maître Maître Marine PACE**
Juge-Commissaire : **Monsieur WEHBI Joseph**

15/17 Passage Verdeau
75009 PARIS
Tel : 01 48 24 26 10

**RESUME DE L'ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ACTIFS CORPORELS ET
INCORPORELS DE
SAS SMART K NANCY**

Je soussigné, Ghislaine KAPANDJI, Commissaire-Priseur Judiciaire, certifie sincère et véritable le présent état
dressé le *mardi 6 septembre 2022*

| | |
|--|---------------------|
| | Exploitation |
|--|---------------------|

51/53 rue Saint Nicolas, 54000 NANCY

| | |
|---|----------------|
| TOTAL MOBILIER ET MATERIEL EN PROPRE | 3 000 |
| TOTAL BIENS EN LEASING | 219 400 |
| TOTAL BIENS APPARTENANT A DES TIERS | MEMOIRE |
| TOTAL | 222 400 |

| | |
|--|----------------|
| MONTANT DE LA PRESENTE ESTIMATION | 222 400 |
|--|----------------|

Paris, le 21 septembre 2022

Maître Ghislaine KAPANDJI



| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| MOBILIER ET MATERIEL EN PROPRE | Exploitation |
|---------------------------------------|---------------------|

Entrée boutique

| | | |
|---|---|--------------|
| 1. | Dans les cuisines Ensemble de platerie ... | 1 000 |
| 2. | Agencement en mélaminé mauve et aluminium brossé recouvrant tous les murs Bureau assorti | 2 000 |
| TOTAL MOBILIER ET MATERIEL EN PROPRE | | 3 000 |

LEASING

Auprès de BANQUE POPULAIRE ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE

Contrat N°:158341/00/047

Durée du contrat : 60 mois

1er loyer mensuel : 4 360.84 € TTC le

Montant des loyers mensuels : 4 210.84€ TTC du au

Valeur résiduelle en fin de contrat :2001.73 € HT

Montant du financement HT : 200 173 euros

OBSERVATIONS :

Certains biens n'ont pas été livrés sur déclaration de Monsieur Paul Elisevich à savoir 3 plaques au chrome-toaster-hachoir réfrigéré-2 wok induction- 2

plaques induction- micro ondes 26 l-four mixte combiné

1

Meuble réfrigéré 3 portes avec saladette 14 G/N 1/6

Numéro de série : ESL3869GRAFR100321120600R200008

2

Soubassement réfrigéré positif 2 tiroirs

Numéro de série : MGF8450GRAFR100321122800R200002

3

Plaque à induction 2 foyers

Numéro de série : ADV1721-B/220038 OU 37

4

3. Lave mains TS2000N

155 000

5

Meuble réfrigéré positif central 3 portes vitrées

Numéro de série : EPF3731GRAFR100321111200R20017

6

Toaster à convoyeur frontal

Numéro de série : H210819006476

(dans le local vestiaires)

7

Chauffe frites infrarouge

8

Chariot à glissières 8 niveaux

9

Rayonnage duralinox 4 niveaux de clayettes

(dans le local stock)

10

Four micro ondes 26 litres

Numéro de série : J75S7WARA00093

(Dans le local stock)

11

Meuble réfrigéré 3 portes avec saladette 14 GN 1/6

Numéro de série : ESL3853GRAFR100322010700R200003

| BIENS EN LEASING | Exploitation |
|---|--------------|
| <p><u>SUITE LEASING DE LA LIGNE N°3</u></p> <p>12 Meuble réfrigéré 4 tiroirs GN1/1 Numéro de série : esl3820grafr10032112200r20002</p> <p>13 Soubassement réfrigéré positif 2 tiroirs Numéro de série : MGF8450GRAFR100321122800R200003</p> <p>14 Plaque au chrome électrique Numéro de série : 02008222PE</p> <p>15 Plaque à induction 1 foyer Numéro de série : ADV1129-b/220008</p> <p>4. 16 Meuble réfrigéré 4 tiroirs GN1/1 Numéro de série : ESL3820grafr100321112200r20004</p> <p>17 2 chauffe frites infra GN1/1-65 Numéros de série : 866954 et 866952</p> <p>18 2 chariots à glissière 8 niveaux GN1/1</p> <p>19 Four micro ondes 26 litres Numéro de série : J75S7WARA00078 (Dans le local stock)</p> <p>20 Bain marie à sauce compact Numéro de série : 5H2G3F</p> | |

SUITE DU LEASING DE LA LIGNE N°3

21

Meuble réfrigéré 3 portes avec saladette 14 GN 1/6

Numéro de série : ESL3869GRAFR100321120600R20006

22

Table à pizza green 3 portes

Numéro de série : EPF3485GRAFR100322011100R20006

23

Soubassement réfrigéré positif 4 tiroirs

Numéro de série : MGF8543GRAFR100322010 00R200003

24

Armoire positive

Numéro de série : MBF811GRAFR900322012200R200003

25

Trancheur à pignon standard

Numéro de série : 712

(dans local stock 2)

26

Four à pizza électrique 2 chambres avec commandes mécaniques

Numéro de série : 60062 avec support et roulettes

5.

27

Lave mains TS2000N et pompe à savon

28

Meuble réfrigéré positif central 3 portes vitrées

Numéro de série : EPF3731GRAFR10032111200R20019

29

Meuble réfrigéré positif 1 porte 2 tiroirs

Numéro de série : EPF3523GRAFR2003211121100R2002 avec étagère supérieure 2 niveaux inox

30

Table roulante avec étagère (dans local stock 2)

31

Chariot à glissière 20 niveaux

32

2 Meubles réfrigérés 3 portes avec saladette 14 Gn1/6

Numéro de série : ESL3869GRAFR100321120600R20003 ... 100321122500R20001

33

Soubassement réfrigéré positif 4 tiroirs

Numéro de série : MGF8543GRAFR100322010400R20001

SUITE LEASING DE LA LIGNE N°3

34

4 casseroles wok

35

2 bain marie à sauce

Numéros de série: H5F6D8 et H5F6D9

36

Table du chef adossée avec robinet mitigeur électronique

37

Meuble réfrigéré positif central 3 portes vitrées

Numéro de série : EPF3731GRAFR100321111200R20010

38

Table roulante avec étagère

39

Four micro ondes 26 litres

Numéro de série : J75S7ARA00132

(dans le local stock)

40

Cuiseur à pâtes 24 litres

Numéro de série : 865410 avec les 2 paniers

6.

41

Meuble réfrigéré 3 portes avec saladette 14 GN 1/6

Numéro de série : ESL3869GRAFR100321122500R20002

42

2 meubles réfrigérés positifs 1 porte/ 2 tiroirs

Numéros de série : EPF3523GRAFR200321030100R20013 et ...30100R20018

43

Grill panini double dessus et dessous

Numéro de série : 865413

(dans local stock)

44

Plaque à induction 1 foyer

Numéro de série : ADV1476-B/220113

45

Lave mains TS2000N et pompe à savon

46

Meuble réfrigéré positif central 2 portes vitrées

Numéro de série : EPF3731GRAGR10031911 200T90015

Avec les étagères supérieures assorties

47

Extracteur de jus J100

Numéro de série : P7130144901

(dans local vestiaires)

| BIENS EN LEASING | Exploitation |
|--|--------------|
| <p><u>SUITE LEASING DE LA LIGNE N°3</u></p> <p>48 2 blenders insonorisant</p> <p>49 Meuble réfrigéré 3 portes avec saladette 7 GN 1/6 et GN1/9 Numéro de série : ESL3853GRAFR1003211112300R20002</p> <p>50 Meuble réfrigéré positif 1 porte/ 2 tiroirs Numéro de série : EPF3523GRAFR200321030100R20011</p> <p>51 Table positive 3 portes GN1/1 Numéro de série : EPF3432GRAFR40032111100R20002 avec kit module 2 tiroirs</p> <p>52 Armoire froide GN2/1 bi-température 2 portillons Numéro de série : 21001223928</p> <p>7. 53 Lave main TS2000N et pompe à savon</p> <p>54 Meuble réfrigéré positif central 2 portes vitrées Numéro de série : EPF3721GRAFR100320112600R20001 Avec les étagères supérieures assorties</p> <p>55 Table roulante avec étagère</p> <p>56 Four combiné micro ondes/convection serie jet</p> <p>57 Plonge 2 bacs inox et douchette</p> <p>58 Armoire de stérilisation 15 couteaux avec barre aimantée</p> <p>59 Coupe légumes CM 55 levier</p> | |

| BIENS EN LEASING | Exploitation |
|---|--------------|
| <p><u>SUITE LEASING DE LA LIGNE N°3</u></p> <p>60 2 tables de travail mobile avec étagère basse</p> <p>61 Installation laverie comprenant Table d'entrée avec plage et dossier et de sortie Douchette mélangeuse col de cygne Lave vaisselle à capot Numéro de série : 438130 Adoucisseur volumétrique 10 l plateforme à roulettes et étagère murale horizon</p> <p>8. 62 dans les chambres froides et cuisines : 10 rayonnages duralinox à niveaux de clayettes</p> <p>63 Cellule de refroidissement/surgélation</p> <p>64 3 désinsectisseurs électriques suspendus</p> <p>65 10 étagères murales 1 ou deux niveaux</p> <p>66 6 porte-sac avec ouverture à pédale</p> | |

| BIENS EN LEASING | | Exploitation |
|------------------|---|--------------|
| 9. | <p><u>LEASING</u></p> <p>Auprès de BANQUE POPULAIRE ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE</p> <p>Contrat N°: 158762/00/047 Durée du contrat : 60 mois 1er loyer mensuel : 718.01 € TTC le 20/07/2022 Montant des loyers mensuels : 508,09 € TTC du au Valeur résiduelle en fin de contrat : 235.75€ HT</p> <p>OBSERVATIONS : une machine à nigiri Suzumo est en plus et il POURRAIT S'agir de celle figurant dans le contrat BPCE LEASE 331940/00 ... je ne l'ai pas valorisé ici Mélangeur de riz (Suzumo), monophasé Capacité : environ 3-3.6 kg</p> <p>Machine à maki (Suzumo), monophasé 2 plateaux inclus</p> <p>Machine à nigiri (Suzumo) prévu pour un autre site (Boulogne) sur déclaration de monsieur paul elisevich. C'est peut être à un autre leaseur cf observations</p> <p>5 cuiseurs à riz 3.6l Panasonic</p> <p>équipements : plateaux</p> | 16 000 |
| 10. | <p><u>LEASING</u></p> <p>CONTRAT non communiqué Ensemble de 9 vestiaires métalliques à 5 portes</p> | 1 400 |
| 11. | <p><u>APPARTENANT A DES TIERS</u></p> <p>Contrat non communiqué</p> <p>Presse à carton NANOPAC Numéro de série : F71809042 Année 2022</p> | 3 000 |

| BIENS EN LEASING | | Exploitation |
|-------------------------------|---|---------------------|
| 12. | <p><u>LEASING</u></p> <p>Auprès de BANQUE POPULAIRE ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE</p> <p>Contrat N°: 158672/00/047 Durée du contrat :60 mois 1er loyer mensuel : 1589.93€ TTC le Montant des loyers mensuels : 1 148.93€ TTC du au Valeur résiduelle en fin de contrat : 539.40 € HT</p> <p>OBSERVATIONS : nous n'avons pas le détail de la facture dont le cout du montage 1 chambre froide positive 1 chambre froide négative</p> | 40 000 |
| 13. | <p><u>LEASING</u></p> <p>Contrat non communiqué et sur déclaration de Monsieur paul Elisevich 2 grandes bornes tactiles de commandes FlipDish "order & pick up"</p> | 4 000 |
| TOTAL BIENS EN LEASING | | 219 400 |

| BIENS APPARTENANT A DES TIERS | | Exploitation |
|--|--|---------------------|
| 14. | <p><u>APPARTENANT A DES TIERS</u></p> <p>Auprès de ECOLAB</p> <p>Une centrale de nettoyage ECOLOB, fournie avec les produits d'entretien</p> | MEMOIRE |
| 15. | <p><u>APPARTENANT A DES TIERS</u></p> <p>Auprès de PLG CUISINE PRO</p> <p>18, rue Charles Infroit</p> <p>93100 Montreuil</p> <p>0142873679</p> <p>contact@plg.fr</p> <p>Sur déclaration de Monsieur Paul Elisevich et se trouvant dans les cuisines :</p> <p>Boiler NICCO Four à pizza ITAFUMI Appareil à glaçons 0 degrés</p> | MEMOIRE |
| TOTAL BIENS APPARTENANT A DES TIERS | | MEMOIRE |

| | |
|--------------|----------------|
| TOTAL | 222 400 |
|--------------|----------------|

| | |
|--|----------------|
| MONTANT DE LA PRESENTE ESTIMATION | 222 400 |
|--|----------------|