**RECHERCHE DE PARTENAIRES OU DE REPRENEURS**

**ENTREPRISE EN REDRESSEMENT JUDICIAIRE**

**HOTELLERIE ET RESTAURATION**

**SAS DOMAINES CONFIDENTIELS**

***L’Hostellerie du Vieux Cordes***

**21 Rue Saint-Michel**

**81170 CORDES-SUR-CIEL**

Activité :

Hôtellerie et restauration au cœur de la cité médiévale de CORDES-SUR-CIEL (81) dans un édifice de 2000 m² bâti entre le XIIIème et le XVème siècle, patio et terrasse avec vue sur la vallée

Capacité : 20 chambres et une trentaine de couverts par service

Site internet : [www.hotelcordes.fr](http://www.hotelcordes.fr)

Chiffres d'affaires :

Au 31.10.2022 (10 mois) : 364 516 €

31.12.2021 : 286 962 €

31.12.2020 : 357 714 €

31.12.2019 (15 mois) : 548 760 €

Effectif :

7 en CDI et 1 en CDD

Situation locative :

Bail consenti moyennant un loyer mensuel HT actuel de 3 000 €, taxe foncière à la charge du bailleur

**Date limite de dépôt des offres : Vendredi 23 décembre 2022 à 12h00 (midi)**

Il appartient à tout candidat de se rapprocher de l’Administrateur Judiciaire. Un dossier de reprise dématérialisé sera accessible après remise d’un engagement de confidentialité.

***SELARL Jean-Jacques SAVENIER & Associés***

***Maître Guillaume DESJOURS, Administrateur Judiciaire***

***10 rue Croix Blanche 81000 ALBI***

***Tél: 05.63.47.71.91***

***Email:*** [***guillaume@savenier.com***](mailto:guillaume@savenier.com) ***– carine***[***@savenier.com***](mailto:accueil@savenier.com)

***DATA ROOM : http://www.savenier.com***