

APPEL D'OFFRES

Mise en vente d'un droit au bail **tous commerces sauf commerces alimentaires et dangereux, insalubres et nuisibles**

situé **CASH EXPRESS AVENUE DES FRERES LUMIERES 83160 LA VALETTE DU VAR**
dépendant de la liquidation judiciaire de :

SARL GECASUD

Le mandataire informe les personnes intéressées que toute offre sera reçue au :
Greffe du Tribunal de Commerce de Toulon,
140 avenue Maréchal Leclerc
83000 TOULON

jusqu'au 9 janvier 2023 à 11 h 00

accompagnée d'un chèque de 10 % du montant de l'offre à titre de dédit et d'un dossier complet concernant l'acquéreur comprenant en outre :

État civil

Les prévisions d'activité

Modalités et garanties de paiement du prix

La date de réalisation de la cession

La liste des actifs et contrats repris

Les perspectives d'emploi

Les garanties souscrites

Pour les sociétés : - KBIS – Statuts - Répartition des parts sociales

Ce dossier ainsi que l'offre seront adressés en copie au mandataire judiciaire.

Toutes les offres non déposées au greffe du Tribunal de Commerce de Toulon ne seront pas retenues

local situé 160 Avenue des Frères Lumière 83160
LA VALETTE DU VAR, cadastré AY 60
Lot 18 & parking de 1 à 9
Superficie : 840 m² environ
Bail se finissant le 31 mars 2028
Destination : tous commerces sauf commerces
alimentaires et dangereux, insalubres et nuisibles
Dépôt de garantie à reconstituer : 3 mois de loyer
HT
Loyers charges et accessoires : 10 429.62 € TTC
Avocat : CABINET COUTELIER
Accord nécessaire du bailleur à la vente

CA 31 décembre 2019 : 766 716,00 €

CA 31 décembre 2020 : 632 079,00 €

CA 31 décembre 2021 : 757 811,00 €



Etude Simon LAURE
23 Rue Peiresc
83000 TOULON

Tél : 04 94 92 55 00
fax : 04 94 92 55 08
sb@mjlare.fr

Correspondant :
Monsieur Serge BESSODES
Tél : 04 94 92 55 02
Fax : 04 94 92 55 08
sb@mjlare.fr

Audience devant le Juge-
commissaire :

Mardi 10 janvier 2023 à
15:00

Fin de délai de dépôt des
offres :

Lundi 9 janvier 2023 à
11 h 00