

APPEL D'OFFRES RECHERCHE DE CANDIDATS A LA REPRISE DANS LE CADRE DES DISPOSITIONS DES ARTICLES L. 642-1 ET SUIVANTS DU CODE DE COMMERCE

Procédure de redressement judiciaire ouverte par Jugement du 02 novembre 2022 par le Tribunal de Commerce de PARIS

**Activité : Administration d'immeubles et autres biens
immobiliers**

Date limite de dépôt des offres : Lundi 27 février 2023 à 15h00 en l'Etude de Maître Catherine POLI

**NOTE DE PRESENTATION
AJRS PARIS – Maître Catherine POLI**

AVERTISSEMENT

Les informations communiquées dans la présente note pourront être amenées à être modifiées par l'Administrateur Judiciaire au cours de la procédure d'appel d'offres, sous réserve des documents transmis par la société objet du présent appel d'offres (« le Cédant »).

Ainsi, ni la responsabilité du Cédant, ni celle de de l'Administrateur Judiciaire ne saurait être engagée eu égard à une quelconque garantie de véracité, d'exactitude ou d'exhaustivité des informations contenues dans la présente note de présentation.

Les éléments constituant cette note sont donnés à titre indicatif et sous toute réserve. Ils ont été préparés à l'aide des informations communiquées par le Cédant.

L'Administrateur Judiciaire ne disposant pas des moyens leur permettant de réaliser l'audit exhaustif des éléments commerciaux, comptables, financiers et juridiques communiqués par la société en redressement judiciaire, ces éléments sont fournis à titre indicatifs, chaque candidat devant faire son affaire personnelle des risques liés à l'exhaustivité et au contenu de ces éléments.

Ces éléments sont établis à une date donnée et sont bien évidemment susceptibles d'évolution et de modification au cours de la vie des entreprises. L'Administrateur Judiciaire se dégage, à ce titre, de toute responsabilité quant aux erreurs ou omissions que pourrait comporter ce document.

Les informations contenues dans la présente note sont confidentielles et ne sauraient être exploitées qu'aux seules fins de formuler une proposition de reprise dans les termes et conditions énoncées aux articles L. 642-1 et suivants du Code de commerce.

PRESENTATION GENERALE



ACTIVITES

- Administration d'immeubles et autres biens immobiliers et location de bureaux
- Ensemble immobilier de 13.878,50m² situé à COURCOURONNES (91)
- Ensemble immobilier de 7.640m² situé à LISSES (91)



PRINCIPALES DONNEES CHIFFREES

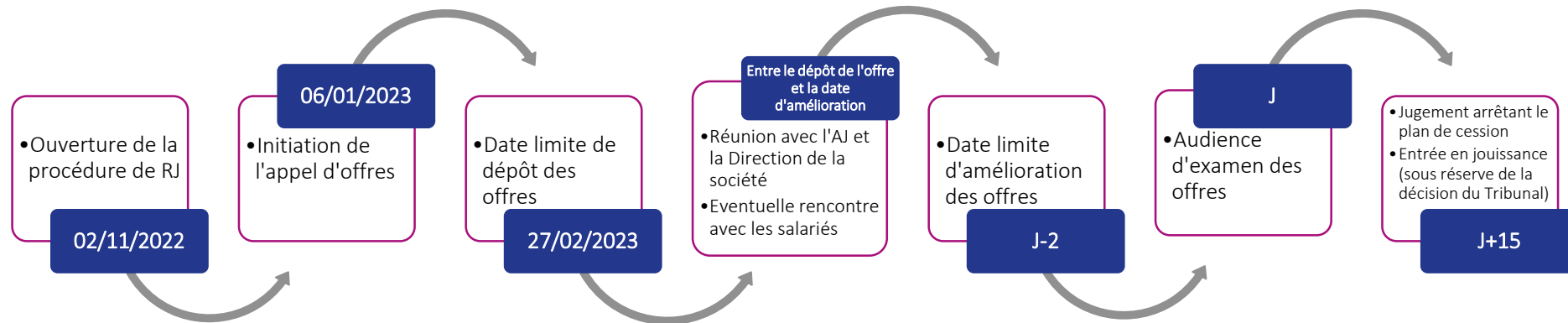
	CHIFFRE D'AFFAIRES	RESULTAT D'EXPLOITATION	RESULTAT NET
30/06/2020	5.610 K€	1.634 K€	-219 K€
30/06/2021	4.012 K€	162 K€	-208 K€
30/06/2022	4.446 K€	1.393 K€	-2.367 K€

INFORMATIONS SOCIALES



- Aucun salarié

RAPPEL DE LA PROCEDURE



INFORMATIONS EN *DATA ROOM*



Informations générales

- Dossier de présentation de l'Administrateur Judiciaire
- Calendrier de procédure



Données comptables

- Comptes annuels
- Prévisions
- Prêts



Informations juridiques

- Statuts, Kbis
- Etats des inscriptions



Exploitation

- Listes des contrats en cours
- Bail
- Inventaire

PROCESSUS D'ACCES A LA DATA ROOM

