

FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT, BAR, HOTEL Route de Draguignan – 04120 CASTELLANE



DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE

ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Bail commercial

Date / durée : 9 ans, jusqu'au 9 avril 2027

Destination : bar, restaurant, hôtel, location de gîtes, service traiteur

Désignation : Locaux comprenant quatre pièces principales d'une superficie de 206 m² et une terrasse d'une surface de 350 m²

Loyer mensuel : De mai à septembre : 2 400 € TTC // De octobre à avril : 1 200 € TTC

Dépôt de garantie : 2 700 €

ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Procès-verbal d'inventaire de Maître Christophe NEYROUD,
Huissier de Justice à DIGNE LES BAINS (04), en attente.

COMPTABILITE

Exercice	Chiffre d'affaires	Résultat d'exploitation
2022	151 704 €	(42 316) €
2021	218 545 €	53 798 €
2020	125 912 €	(20 314) €