



**PARUTION INTERNET
SITE CONSEIL NATIONAL**

www.actify.fr

**N/REF.: 541/OC.OC/ACTIF
SAS NINO ROBOTICS**

Lattes, le 6 février 2023

**AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR L'ACQUISITION
D'UN ACTIF IMMOBILIER EN LIQUIDATION JUDICIAIRE**

Nature du bien : Ensemble immobilier à usage industriel ou artisanal.

Adresse : 60, Rue du Sobrio - Pae Les Arques - 34700 SOUBES.

Descriptif : Ensemble immobilier à usage industriel ou artisanal, composé d'un entrepôt de plus de 400 m² en R+1 édifié sur une parcelle de 1660 m².

L'ensemble immobilier se trouve dans une zone d'activité avec un accès immédiat à l'autoroute A 75 et permet ainsi de desservir rapidement de nombreuses zones aux alentours.

Dépôt des offres : Les offres devront être transmises, par écrit exclusivement, en 3 exemplaires auprès du Liquidateur judiciaire, avant la date limite, **soit le 2 juin 2023**, le cachet de la poste faisant foi. La cession projetée intervenant dans les conditions de l'article L.642-18 du Code de commerce.

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées doivent être fermes, définitives, et dépourvues de toute condition suspensive.

En garantie du prix offert, les candidats acquéreurs doivent consigner par chèque de banque entre les mains du Liquidateur judiciaire 5 % du montant de l'offre, et communiquer une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée.

Il est rappelé que les frais d'acte devant constater la mutation des biens et droits immobiliers objets de la vente projetée demeureront à la charge de l'acquéreur désigné.

Enfin, les candidats doivent attester de leur totale indépendance, conformément aux dispositions de l'article L.642-3 du Code de commerce.

Me Olivier CHAUFFOUR.