

FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT, BAR 19 Place de l'Evêché – 04000 DIGNE LES BAINS



DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE

ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Bail commercial

Date / durée : 9 ans, jusqu'au 31 décembre 2023

Destination : bar, restaurant et toutes activités connexes

Désignation : local commercial d'une superficie de 180m² comprenant une salle de restaurant, un salon, un coin bar et cuisine, une pièce toilette, une réserve couverte et une terrasse couverte et fermée

Loyer mensuel : 1 400 €

Dépôt de garantie : Néant

ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

**Procès-verbal d'inventaire de Maître Christophe NEYROUD,
Huissier de Justice à DIGNE LES BAINS (04), en attente.**

COMPTABILITE

Exercice	Chiffre d'affaires	Résultat d'exploitation
2022	266 275 €	(51 950) €
2021	172 707 €	19 386 €
2020	242 906 €	(29 407) €