



PARUTION INTERNET
SITE CONSEIL NATIONAL

www.actify.fr

N/REF.: 1091/OC.OC/ACTIF
SARLU EPIL'OVE

Lattes, le 7 juillet 2023

**AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR L'ACQUISITION
D'UN FONDS DE COMMERCE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE**

Activité : Institut de beauté, centre de soins esthétiques.

Enseigne : UNLIMITED EPIL

Adresse : 48, Place du Millénaire - 34000 MONTPELLIER

Descriptif : Fonds de commerce d'institut de beauté, centre de soins esthétiques se rapportant à la photo-dépilation longue durée à la lumière intense, Vente de produits de beauté et accessoires, exploité en vertu d'un bail commercial, au sein d'un local au rez de chaussée, d'une surface de 30 m², outre une mezzanine de près de 20 m² environ.

Le contrat de bail comprend également le bénéfice d'une place de parking au 48, Place du Millénaire - 34000 MONTPELLIER.

Le loyer mensuel s'élève à ce jour à la somme de 806,06 € pour le local commercial et 77,56 € pour le parking.

La cession projetée comprend également un petit stock de produits cosmétiques.

Dépôt des offres : Les offres devront être transmises, par écrit exclusivement, en 3 exemplaires auprès du Liquidateur judiciaire, avant la date limite, soit **le mercredi 6 septembre 2023**, le cachet de la poste faisant foi. La cession projetée intervenant dans les conditions de l'article L.642-19 du Code de commerce.

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées doivent être fermes, définitives, et dépourvues de toute condition suspensive.

En garantie du prix offert, les candidats acquéreurs doivent consigner par chèque de banque entre les mains du Liquidateur judiciaire 10 % du montant de l'offre, et communiquer une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée.

Il est rappelé que les frais d'acte devant constater la mutation du fonds de commerce objet de la vente projetée, demeureront à la charge du cessionnaire désigné.
Enfin, les candidats doivent attester de leur totale indépendance, conformément aux dispositions de l'article L.642-3 du Code de commerce.

Maître Olivier CHAUFFOUR

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a series of smaller, connected strokes that form the name 'Olivier'.