



DAVID-GOÏC & ASSOCIÉS

MANDATAIRES JUDICIAIRES
Isabelle Goïc - Daniel David - Bruno David - Benjamin Brillaud

RENNES · SAINT-BRIEUC · SAINT-MALO · LAVAL

A V E N D R E

Fonds de commerce SUPERETTE ou droit au bail

8 RN 12

53 100 SAINT-GEORGES-BUTTAVENT



Comprenant notamment :

- **Droit au bail : bail commercial du 1/06/2021**
 - ✓ **Désignation** : local à usage commercial d'une surface de vente d'environ 150 m² , une réserve de 100 m², un bureau de 16 m², des WC et un vestiaire.
 - ✓ **Destination des lieux** : Vente de tous produits alimentaires et connexes, toutefois tant qu'il y aura un boulanger produisant du pain dans la commune, la vente de pain ne sera pas possible qu'en accord avec lui. Il en est de même pour la boucherie-charcuterie
 - ✓ **Loyer mensuel** : 520 € H.T
- **Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de LAVAL)**
- **Eléments chiffrés (sous toutes réserves)**

EXERCICES	Du 30/04/2021 au 30/06/2022
Chiffre d'affaires H.T	407 643

POUR VISITE ET OFFRE

ETUDE DE LAVAL - Me Benjamin BRILLAUD

rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31

Référence du dossier: EURL LM7 EPICERIE/FDC/BB