
**GROUPE MADAR**

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

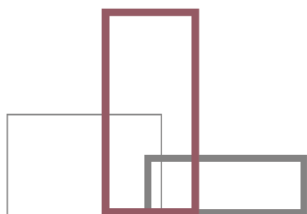
S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE AU 31/12/2019			0,00
01/01/20	Notre appel Echéance 01/2020	5989,38		5989,38DB
	Loyers commerciaux TVA	8750,00		
	Franchise de loyer TVA	-4903,85		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	998,23		
	Frais de Gestion Tech	420,00		
26/02/20	Votre virement Règlement		5989,38	0,00
01/04/20	Notre appel Echéance 04/2020	11874,00		11874,00DB
	Loyers commerciaux TVA	8750,00		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	1979,00		
	Frais de Gestion Tech	420,00		
01/07/20	Notre appel Echéance 07/2020	11874,00		23748,00DB
	Loyers commerciaux TVA	8750,00		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	1979,00		
	Frais de Gestion Tech	420,00		
10/09/20	Notre avoir Franchise loyer Covid		3461,52	20286,48DB
	Franchise/loy. COVID	-2884,60		
	TVA 20 %	-576,92		
01/10/20	Notre appel Echéance 10/2020	11874,00		32160,48DB
	Loyers commerciaux TVA	8750,00		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	1979,00		
	Frais de Gestion Tech	420,00		


**GROUPE MADAR**

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

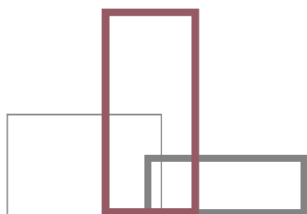
S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE PAGE PRECEDENTE			32160,48DB
09/10/20	Votre virement Règlement V0810		11874,00	20286,48DB
15/10/20	Votre virement Règlement		3958,00	16328,48DB
01/01/21	Notre appel Echéance 01/2021	11874,00		28202,48DB
	Loyers commerciaux TVA	8750,00		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	1979,00		
	Frais de Gestion Tech	420,00		
01/04/21	Notre appel Echéance 04/2021	11874,00		40076,48DB
	Loyers commerciaux TVA	8750,00		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	1979,00		
	Frais de Gestion Tech	420,00		
07/06/21	Votre virement Règlement		11874,00	28202,48DB
28/06/21	Notre avoir Abandon loy.Covid		3425,99	24776,49DB
	Abandon loy.Covid	-2854,99		
	TVA 20 %	-571,00		
01/07/21	Notre appel Echéance 07/2021	11959,07		36735,56DB
	Rappel Loyers commerciau	31,81		
	Loyers commerciaux TVA	8765,95		
	Rappel Loyers commerciau	7,20		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	Rappel Depot de garantie	15,95		
	TVA 20 %	1990,52		


**GROUPE MADAR**

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

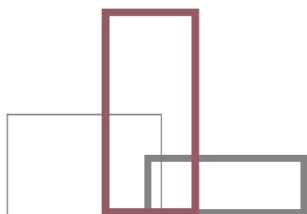
S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE PAGE PRECEDENTE			36735,56DB
	Frais de Gestion Tech	420,77		
	Frais de Gestion Tech	1,87		
06/07/21	Votre virement Règlement		3986,36	32749,20DB
03/08/21	Votre virement Règlement		3986,36	28762,84DB
10/08/21	Notre appel FACTURATION TF 2020	1080,00		29842,84DB
	Taxe foncière TVA 20%	619,00		
	Taxe ordures ménagères	281,00		
	TVA 20 %	180,00		
12/08/21	Notre appel Taxe Foncière 2019	117,30		29960,14DB
	Taxe foncière TVA 20%	97,75		
	TVA 20 %	19,55		
07/09/21	Votre virement Règlement		3986,36	25973,78DB
01/10/21	Notre appel Echéance 10/2021	11894,06		37867,84DB
	Loyers commerciaux TVA	8765,95		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	1982,34		
	Frais de Gestion Tech	420,77		
01/10/21	Votre virement Règlement		2064,70	35803,14DB
01/10/21	Notre appel Taxe foncière 2021	1094,40		36897,54DB
	Taxe ordures ménagères	285,00		
	Taxe foncière TVA 20%	627,00		
	TVA 20 %	182,40		



## GROUPE MADAR

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

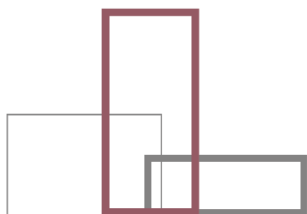
S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE PAGE PRECEDENTE			36897,54DB
04/10/21	Votre virement Règlement		11894,06	25003,48DB
04/10/21	Votre virement Règlement		1080,00	23923,48DB
29/10/21	Votre virement Règlement		2064,70	21858,78DB
01/12/21	Votre virement Règlement		2064,70	19794,08DB
31/12/21	Notre appel Echéance 01/2022	12534,01		32328,09DB
	Rappel Loyers commerciau	101,20		
	Loyers commerciaux TVA	8993,04		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	Rappel Depot de garantie	227,09		
	TVA 20 %	2051,15		
	Frais de Gestion Tech	431,67		
	Frais de Gestion Tech	4,86		
03/01/22	Votre virement Règlement		2064,70	30263,39DB
19/01/22	Votre virement Règlement		518,00	29745,39DB
19/01/22	Votre virement Règlement		5,83	29739,56DB
19/01/22	Votre virement Règlement		227,09	29512,47DB
19/01/22	Votre virement Règlement		121,44	29391,03DB
20/01/22	Votre virement Règlement		11661,65	17729,38DB



## GROUPE MADAR

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

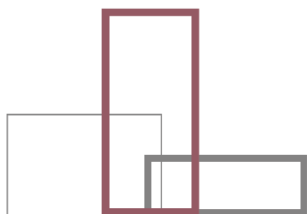
S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE PAGE PRECEDENTE			17729,38DB
01/02/22	Votre virement Règlement		2064,70	15664,68DB
01/03/22	Votre virement Règlement		2064,70	13599,98DB
01/04/22	Notre appel Echéance 04/2022	12179,65		25779,63DB
	Loyers commerciaux TVA	8993,04		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	2029,94		
	Frais de Gestion Tech	431,67		
01/04/22	Votre virement Règlement		2064,70	23714,93DB
19/04/22	Votre virement Règlement		12179,65	11535,28DB
02/05/22	Votre virement Règlement		2064,70	9470,58DB
01/06/22	Votre virement Règlement		2064,70	7405,88DB
01/07/22	Notre appel Echéance 07/2022	12179,65		19585,53DB
	Loyers commerciaux TVA	8993,04		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	2029,94		
	Frais de Gestion Tech	431,67		
01/07/22	Votre virement Règlement		2064,70	17520,83DB
15/07/22	Votre virement Règlement		12179,65	5341,18DB
01/08/22	Notre appel REFACTURATION ASS 20/21	252,67		5593,85DB


**GROUPE MADAR**

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

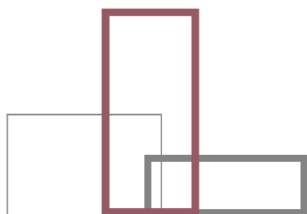
S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE PAGE PRECEDENTE			5593,85DB
	Assurance immeuble TVA2	104,23		
	Assurance immeuble TVA2	106,33		
	TVA 20 %	42,11		
01/08/22	Votre virement Règlement		2064,70	3529,15DB
01/09/22	Votre virement Règlement		2064,70	1464,45DB
30/09/22	Votre virement Règlement		1107,60	356,85DB
01/10/22	Notre appel Echéance 10/2022	12179,65		12536,50DB
	Loyers commerciaux TVA	8993,04		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	2029,94		
	Frais de Gestion Tech	431,67		
01/10/22	Notre appel TAXE FONCIERE 2022	1107,60		13644,10DB
	Taxe foncière TVA 20%	634,00		
	Taxe ordures ménagères	289,00		
	TVA 20 %	184,60		
16/11/22	Notre appel SOLDES CHARGES 2021	1505,08		15149,18DB
	Solde de charges 2021 T	1254,23		
	TVA 20 %	250,85		
23/11/22	Votre virement Règlement		12179,65	2969,53DB
14/12/22	Notre appel ASSURANCE 2022	128,27		3097,80DB
	Assurance immeuble TVA2	106,89		
	TVA 20 %	21,38		


**GROUPE MADAR**

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

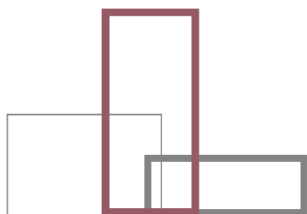
S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE PAGE PRECEDENTE			3097,80DB
01/01/23	Notre appel Echéance 01/2023	13301,15		16398,95DB
	Loyers commerciaux TVA	9391,01		
	Rappel Loyers commerciau	177,36		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	Rappel Depot de garantie	397,97		
	TVA 20 %	2150,53		
	Frais de Gestion Tech	8,51		
	Frais de Gestion Tech	450,77		
24/01/23	Votre virement Règlement		5466,32	10932,63DB
17/03/23	Votre virement Règlement		5466,32	5466,31DB
01/04/23	Notre appel Echéance 04/2023	12680,14		18146,45DB
	Loyers commerciaux TVA	9391,01		
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	2113,36		
	Frais de Gestion Tech	450,77		
03/04/23	Votre virement Règlement		5466,32	12680,13DB
18/04/23	Votre virement Règlement		4226,71	8453,42DB
08/06/23	Notre appel SOLDE CHARGES	1426,09		9879,51DB
	Solde de charges 2022	1188,41		
	TVA 20 %	237,68		
01/07/23	Notre appel Echéance 07/2023	12680,14		22559,65DB
	Loyers commerciaux TVA	9391,01		


**GROUPE MADAR**

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

52 RUE BASFROI

75011 PARIS

4193 Boutique

Entrée : 21/11/2019 sortie : 24/07/2023

Arrêté au : 24/08/2023

Propriétaire : PARDES PATRIMOINE

Référence : 001 I 00473 00547

S.A.S. AVOCATERIA VOLTAIRE

1 RUE DE ROCROY

75010 PARIS

FRANCE

Date	Pièce	Débit	Crédit	Solde
	SOLDE PAGE PRECEDENTE			22559,65DB
	Provisions/Charges HT	725,00		
	TVA 20 %	2113,36		
	Frais de Gestion Tech	450,77		
25/07/23	Notre avoir AVOIR SUITE LIQUIDATION		9372,28	13187,37DB
	Loyers commerciaux TVA	-6941,18		
	Provisions/Charges HT	-535,87		
	TVA 20 %	-1562,05		
	Frais de Gestion Tech	-333,18		
25/07/23	Notre avoir RBST DG+GS		18141,01	4953,64CR
	RBST Garantie de solv	-8750,00		
	RBST DG	-9391,01		
24/08/23	Notre appel Provisions ASS 2023	128,40		4825,24CR
	Assurance immeuble TVA2	107,00		
	TVA 20 %	21,40		
24/08/23	Notre appel Provisions regul 2023	1680,00		3145,24CR
	Provisions pour charges	1400,00		
	TVA 20 %	280,00		
24/08/23	Votre virement Règlement	3145,24		0,00
	SOLDE AU 24/08/2023			0,00

Affaire suivie par : Wissame GUERIRA

tel 0143592000