



DAVID-GOÏC & ASSOCIÉS

MANDATAIRES JUDICIAIRES

Isabelle Goïc - Daniel David - Bruno David - Benjamin Brillaud

RENNES - SAINT-BRIEUC - SAINT-MALO - LAVAL

A V E N D R E

Fonds de commerce ou droit au bail de BAR - BRASSERIE

3, place de Bretagne

35 600 REDON



Comprenant notamment :

- **Droit au bail : bail commercial du 1/03/2020**
 - ✓ **Désignation** : Un local commercial de 90 m2 environ, comprenant :
 - Au sous-sol : deux caves avec escalier de descente au sous-sol.
 - Au rez-de-chaussée : un local commercial à usage de bar
 - ✓ **Destination des lieux** : bar pur et brasserie
 - ✓ **Loyer mensuel** : 2 863,00 € H.T
- **Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES)**
- **Licence de débit de boissons de quatrième catégorie**
- **Éléments chiffrés (sous toutes réserves)**

EXERCICES	Du 1/04/2020 Au 31/03/2021 (12 mois)	Du 1/04/2021 Au 31/03/2022 (12 mois)	Du 1/04/2022 Au 31/03/2023 (12 mois)
Chiffre d'affaires H.T	142 890	302 035	422 289

POUR VISITE ET OFFRE

ETUDE DE RENNES - Me Benjamin BRILLAUD

rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31

Référence du dossier: EURL LE STAND/FDC/BB