

**PARUTION INTERNET
SITE CONSEIL NATIONAL**

www.actify.fr

N/REF.: 4841/VA.CB/ACTIF
CLABA SCI
V/REF.:

Montpellier, le 20 novembre 2023

**AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR L'ACQUISITION
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER EN LIQUIDATION JUDICIAIRE**

Descriptif : Un ensemble immobilier à usage de bureaux et parking situé à Sète, 3, Rue des Ateliers, 547 quai des Moulins, immeuble le « Don Quichotte » cadastré AH n°118 et AH n°04.

Cet immeuble est libre de tout occupation.

Dépôt des offres : Les offres devront être transmises, par écrit exclusivement, en 3 exemplaires auprès du Liquidateur judiciaire, avant la date limite, **soit le vendredi 12/01/2024**, le cachet de la poste faisant foi. La cession projetée intervenant dans les conditions de l'article L.642-18 du Code de commerce.

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées doivent être fermes, définitives, et dépourvues de toute condition suspensive.

En garantie du prix offert, les candidats acquéreurs doivent consigner par chèque de banque entre les mains du Liquidateur judiciaire 10 % du montant de l'offre, et communiquer une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée.

Les candidats acquéreurs sont informés que le prix proposé devra être conforme à la valeur vénale des actifs immobiliers.

Me Vincent AUSSEL.