



A V E N D R E

Fonds de commerce de BOUCHERIE – CHARCUTERIE – TRAITEUR ou
droit au bail

6, Place de la Mairie
35 290 SAINT-MEEN-LE-GRAND



Comprenant notamment :

- **Droit au bail : bail commercial du 09/03/2015**
 - ✓ **Désignation** : Maison à usage de commerce et d'habitation composé de :
 - Devant : cave (sous-sol), magasin à usage de boucherie-charcuterie, laboratoire, chambre froide, porche (RDC), bureaux (1^{er} étage).
 - Derrière : couloir, WC, cuisine, salle à manger, chambres, sdb, grenier, cour, garage, hangar.
 - ✓ **Destination des lieux** : BOUCHERIE CHARCUTERIE, TRAITEUR, PLATS CHAUDS JOURNALIERS PREPARER, A EMPORTER, VOLAILLES
 - ✓ **Loyer mensuel** : 800 € H.T
- **Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES)**
- **Eléments chiffrés (sous toutes réserves)**

EXERCICES	Au 31/03/2022	Au 31/03/2023
Chiffre d'affaires H.T	126 498 €	208 542 €

POUR VISITE ET OFFRE
ETUDE DE RENNES - Me Benjamin BRILLAUD
rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31
Référence du dossier: EURL AU PARADIS DE LA VIANDE/FDC/BB