



DAVID-GOÏC & ASSOCIÉS

MANDATAIRES JUDICIAIRES

Isabelle Goïc - Daniel David - Bruno David - Benjamin Brillaud

RENNES · SAINT-BRIEUC · SAINT-MALO · LAVAL

A V E N D R E

FONDS DE COMMERCE DE REPARATION ET VENTE DE VEHICULES AUTOMOBILES

3, Impasse Paul Eluard – Le Château d’Olonne - 85180 LES SABLES D’OLONNE



Comprenant notamment :

- **Droit au bail : bail commercial du 23/10/2020 à échéance du 30/09/2029 (achat de l'ensemble immobilier envisageable).**

- ✓ **Désignation : Un ensemble immobilier comprenant :**
 - **Un bâtiment d’une surface d’environ 700 m² composé :**
 - **Un atelier de réparation automobile**
 - **Des bureaux**
 - **Un espace showroom**
 - **Deux parcs de stationnements.**

Le tout sur un terrain d’environ 2 600 m².

- ✓ **Destination des lieux : achat, vente de véhicules neufs et d’occasion, entretien et réparation de véhicules automobiles, carrosserie, peinture, vente et pose d’accessoire liés à l’automobile.**
- ✓ **Loyer mensuel : 3 950,00 € H.T.**
- **Matériel d’exploitation (inventaire à l’Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES)**
- **Éléments chiffrés (sous toutes réserves)**

EXERCICES	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Chiffre d’affaires H.T*	8 885 047 €	9 300 810 €	6 005 876 €

*chiffre d’affaires réalisé pour l’ensemble des établissements.

POUR VISITE ET OFFRE
ETUDE DE RENNES - Me Benjamin BRILLAUD
rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31
Référence du dossier: SARL ATLANTIC MOTORS/FDC/BG