



**PARUTION INTERNET
SITE CONSEIL NATIONAL**

www.actify.fr

**N/REF.: 1102/OC.EI/ACTIF
Monsieur Aurélien MARTINEZ**

Lattes, le 15 juillet 2024

**AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR L'ACQUISITION
D'UN FONDS DE COMMERCE DE REPARATION DE MOTOCYCLES EN LIQUIDATION JUDICIAIRE**

Activité : Commerce et réparation de motocycles

Enseigne : ACTIV' MOTO

Adresse : Zac de la Salamane - Route de Canet - 34800 CLERMONT-L'HERAULT

Descriptif : Fonds de commerce de réparation de motocycles et vente d'équipements dédiés aux motards, exploité en vertu d'un bail commercial, au sein d'un local situés dans la zone d'activité de la Route de Canet – ZAC de la Salamane à Clermont l'Hérault, d'une surface de 240 m² environ.

Le loyer mensuel s'élève à ce jour à la somme de 2.410,00 € T.T.C.

Dépôt des offres : Les offres devront être transmises, par écrit exclusivement, en 3 exemplaires auprès du Liquidateur judiciaire, avant la date limite, soit le **vendredi 20 septembre 2024**, le cachet de la poste faisant foi. La cession projetée intervenant dans les conditions de l'article L.642-19 du Code de commerce.

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées doivent être fermes, définitives, et dépourvues de toute condition suspensive.

En garantie du prix offert, les candidats acquéreurs doivent consigner par chèque de banque entre les mains du Liquidateur judiciaire 10 % du montant de l'offre, et communiquer une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée.

Il est rappelé que les frais d'acte devant constater la mutation du fonds de commerce objet de la vente projetée, demeureront à la charge du cessionnaire désigné.

Enfin, les candidats doivent attester de leur totale indépendance, conformément aux dispositions de l'article L.642-3 du Code de commerce.

Maître Olivier CHAUFFOUR

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'O. CHAUFFOUR', written over a light grey rectangular background.