

**PARUTION INTERNET  
SITE CONSEIL NATIONAL**

[www.actify.fr](http://www.actify.fr)

|  |
|--|
| N/REF.: 5529/VA.PK/ACTIF<br>MG EVENT SARL<br>V/REF.: |
|--|

Montpellier, le 25 avril 2025

**AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR L'ACQUISITION  
D'UN FONDS DE COMMERCE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE**

**Activité :** Restauration traditionnelle.

**Enseigne :** LE BISTROT BACCHUS.

**Adresse :** 8, Rue Marioge - 34000 MONTPELLIER.

**Descriptif :** Fonds de commerce de restauration traditionnelle sur place et à emporter exploité en vertu de trois baux commerciaux dans le quartier des Arceaux à Montpellier.

**Dépôt des offres :** Les offres devront être transmises, par écrit exclusivement, en 3 exemplaires auprès du Liquidateur judiciaire, avant la date limite, **soit le vendredi 06/06/2025**, le cachet de la poste faisant foi. La cession projetée intervenant dans les conditions de l'article L.642-19 du Code de commerce.

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées doivent être fermes, définitives, et dépourvues de toute condition suspensive.

En garantie du prix offert, les candidats acquéreurs doivent consigner par chèque de banque entre les mains du Liquidateur judiciaire 10 % du montant de l'offre, et communiquer une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée.

Par ailleurs les candidats acquéreurs doivent prendre l'engagement de rentrer en jouissance du fonds cédé dès l'acceptation de l'offre par le liquidateur judiciaire (ce qui impliquera de verser l'entier prix de vente, de payer les loyers et d'assurer le fonds cédé à compter de cette date, sous la réserve d'un éventuel droit de préemption).

En sus du prix offert, les candidats acquéreurs sont informés qu'ils devront prendre à leur charge les frais de rédaction de l'acte de vente.

**Démarches pour avoir accès au dossier :** Pour avoir accès aux fichiers confidentiels de la Data Room, il faut télécharger l'engagement de confidentialité et le retourner dûment signé accompagné de la pièce d'identité du signataire et d'un K-bis (si le candidat acquéreur est une personne morale) à l'adresse suivante : [v.aussel@etude-aussel.fr](mailto:v.aussel@etude-aussel.fr).

A réception du dossier complet, un lien de téléchargement à une Data Room sera envoyé au demandeur par courriel.

A chaque actualisation de la Data Room, un nouveau lien de téléchargement sera envoyé aux différents candidats acquéreurs ayant signé un engagement de confidentialité.

Me Vincent AUSSEL.